

Provincia di



Alessandria

COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Ordinanza Sindacale	N	20	2014
----------------------------	----------	-----------	-------------

INGIUNZIONE ESECUZIONE LAVORI

IL SINDACO

RICHIAMATA l'ordinanza del responsabile dell'Ufficio Tecnico n.01 del 24/09/2014 relativamente alla messa in sicurezza l'edificio sito in via Arzani, 90 al catasto urbano distinto al foglio 7 mappale 215;

CONSIDERATO che detto edificio in data 11/11/2014 è stato oggetto di un crollo totale della parte centrale e, che a seguito di tale evento, da parte della signora Bussetti Stefania, comproprietaria in insieme alla sig.ra CLARK Maureen Dawn, al Comune con lettera del 13/11/2014 prot. 3186, sono stati comunicati gli interventi di messa in sicurezza consistenti nell'abbattimento dell'edificio escluso la parte sud;

VISTA la relazione tecnica datata 21/11/2014 dello Studio di Ingegneria Pier Angelo Dott. Ing. Sardi, comportante l'aggiornamento della perizia sulle condizioni statiche e prescrizioni per la messa in sicurezza dell'edificio di Via Arzani 90 nella quale viene evidenziata la necessità di eseguire interventi di consolidamento della testata dell'edificio di cui al civico n. 92;

PRESO ATTO che durante l'intervento del 22/11/2014 di sgombero macerie, finalizzato alla riapertura al transito pubblico della Via Arzani, si è rilevata una situazione precaria del muro portante di confine tra gli edifici civico 92 ed ex 90 che compromette la pubblica incolumità sulla Via Arzani;

EVIDENZIATO che detto nuovo evento non solo ha comportato il perdurare della chiusura al pubblico transito della Via Arzani ma ha comportato un nuovo provvedimento di divieto di utilizzo e accesso dei locali dell'immobile civico n.92, per motivi di pubblica incolumità, di cui alla propria Ordinanza n.19 del 22/11/2014;

VISTA la relazione dell'Arch. Tofalo Giacomo, Responsabile dell'U.T.C., con la quale si conferma la necessità di eseguire gli interventi di consolidamento della testata dell'edificio di cui al civico n. 92, come già illustrato dall'Ing. Pier Angelo Sardi;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs 18.08.2000, n. 267 in merito alle proprie competenze;

ORDINA

ai proprietari / possessori dell'edificio di seguito generalizzati, per quanto di rispettiva competenza:

- **CLARK Maureen Dawn**, nata il 07/05/1938 nel Regno Unito, residente in Via Santo Stefano 385, Montaione (FI);

- **BUSSETTI Stefania**, nata il 03/05/1943 a Novi Ligure (AL), residente in Via Villalvernia 30, Cassano Spinola (AL);

eredi del signor BUSSETTI Marco deceduto il 19/09/2012, responsabili, per quanto di rispettiva competenza, dello stato di degrado in cui versa l'edificio sito in via Arzani 90 a catasto urbano distinto al foglio 7 mappale 215,

DI PROVVEDERE AD ESEGUIRE **ENTRO 48 ORE**

dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, gli interventi citati nella Relazione Tecnica datata 21/11/2014 dello Studio di Ingegneria Pier Angelo Dott.Ing. Sardi, allegata in copia alla presente che ne costituisce parte integrante.

In caso di inottemperanza, totale o parziale, si disporrà l'esecuzione d'ufficio a spese dell'inadempiente; tali spese dovranno essere rimborsate entro quindici giorni dalla richiesta; in difetto, salve restando eventuali disposizioni speciali di legge, esse sono riscosse coattivamente con la procedura di cui al R.D. 14 aprile 1910, n. 639

D I S P O N E

1. la notifica della presente ordinanza ai signori - **CLARK Maureen Dawn**, nata il 07/05/1938 nel Regno Unito, residente in Via Santo Stefano 385, Montaione (FI) e **BUSSETTI Stefania**, nata il 03/05/1943 a Novi Ligure (AL), residente in Via Villalvernia 30, Cassano Spinola (AL) eredi del signor BUSSETTI Marco deceduto il 19/09/2012, comproprietari dell'immobile in oggetto, come risultanti da ispezione ipotecaria del 19/09/2014 presso l'Ufficio Provinciale di Alessandria – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare di Tortona;
 2. l'affissione della presente ordinanza all'Albo Pretorio Comunale, la trasmissione per conoscenza al Procuratore della Repubblica di Tortona;
- è fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e fare osservare la presente ordinanza.

C O M U N I C A

Che avverso la presente ordinanza può essere presentato ricorso, al Tribunale Amministrativo Regionale di Torino, nel termine di sessanta giorni, dalla data di notifica della presente, ai sensi della legge 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Cassano Spinola, lì 24/11/2014

Il SINDACO
F.to (Avv. Marco Traverso)