



COMUNE DI CASSANO SPINOLA



COMUNE DI GAVAZZANA

COMUNI ASSOCIATI

oooooooo

UFFICIO TECNICO

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per il

SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI EDIFICI COMUNALI

Premessa

Con Determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 20 in data 12/06/2017 è stato stabilito di avviare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza correttezza e pubblicità, idonei Operatori economici cui richiedere offerta ai fini del successivo affidamento diretto ai sensi art. 36 comma 2, lettera a), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. del **SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI EDIFICI COMUNALI – PER IL PERIODO DI ANNI 1 (UNO)**, eventualmente rinnovabile per un massimo di anni 3 (TRE). Tale procedura verrà espletata mediante ricorso allo strumento della Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) di Consip S.p.A.

L'indagine di mercato di cui al presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cassano, ha il solo fine di favorire la partecipazione e la consultazione di Operatori economici, mediante acquisizione di espressa manifestazione di interesse da parte degli stessi ad essere invitati a presentare offerta. La presente indagini di mercato ha scopo esclusivamente esplorativo e, pertanto, non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Cassano Spinola, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti che abbiano manifestato interesse possano vantare alcuna pretesa.

1 – Oggetto dell'affidamento.

L'affidamento riguarda il **SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI EDIFICI COMUNALI – PER IL PERIODO DI ANNI 1 (UNO)**, consistente nella PULIZIE dei locali di proprietà comunale (uffici, palestra, centro estivo, etc.).

2 - Durata e valore presunto dell'appalto

Il servizio di manutenzione viene stipulato per un periodo di **12 (dodici) mesi**, eventualmente rinnovabile per un massimo di 3 annualità complessive.

Il valore massimo per l'intera durata di 12 (dodici) mesi è di **euro 10.412,73** oltre IVA di legge al 22%.

Gli oneri della sicurezza per rischi interferenziali che potrebbero derivare dall'esecuzione del contratto. Sono stimati forfettariamente in **euro 165,99**.

Il costo stimato del personale, ai soli fini di una eventuale verifica della congruità del costo del lavoro sulla base dei tempi e dei costi orari della manodopera indicati dal concorrente nella fase delle giustificazioni, è pari ad **euro 8.002,69**.

3 - Soggetti ammessi a partecipare alla procedura e criteri di selezione degli operatori economici

Possono manifestare il proprio interesse a stipulare il contratto del SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI EDIFICI COMUNALI – PER IL PERIODO DI ANNI 1 (UNO) gli Operatori economici indicati nell'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. , nel rispetto delle condizioni di cui agli artt. 47 e 48 del decreto citato, i quali a pena di esclusione, siano in possesso dei seguenti requisiti:

- A) ► non si trovino in alcuna delle situazioni che configurano motivi di esclusione dalle procedure di affidamento di pubblici contratti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e non sussistono nei propri confronti, ai sensi della normativa vigente, ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione
- B) ► siano in possesso del requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. ovvero **iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.** per attività coerente con l'oggetto del contratto da affidare;
- C) ► siano **abilitati per il bando MePA “ SIA 104 - Servizi di PULIZIE e di igiene ambientale”**.

Gli Operatori economici potranno dichiarare ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso dei suddetti requisiti avvalendosi del modello di manifestazione di interesse "Allegato A" unito al presente avviso.

4 - Presentazione di manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, redatta in conformità al modello "Allegato A" unito al presente avviso predisposto dall'Ufficio Tecnico e pubblicato per quindici giorni sul sito istituzionale www.comune.cassanspinola.al.it, dovrà pervenire entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione e quindi entro le **ore 13.00** del giorno **27 giugno 2017** a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo.cassano.spinola@cert.ruparpiemonte.it con indicazione della seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PRESENTARE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI EDIFICI COMUNALI – PER IL PERIODO DI ANNI 1 (UNO). CIG. ZBB1EF46B2.**"

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta dal legale rappresentante dell'Operatore economico, debitamente sottoscritta digitalmente e corredata della fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore stesso. Nella manifestazione di interesse l'Operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente avviso e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura di indagine.

Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

5 - Modalità di scelta del contraente

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, il Comune di Cassano Spinola procederà a trasmettere agli Operatori che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse secondo le modalità di cui al precedente punto 4, nell'ambito del Mercato Elettronico di Consip S.p.A., mediante procedura di *Trattativa Diretta*.

L'abilitazione al MePA, specificatamente al Bando "**SIA 104 - Servizi di PULIZIE e di igiene ambientale**", è pertanto condizione necessaria per essere invitati a presentare offerta. Il Comune si riserva fin d'ora la facoltà di attivare la procedura di *Trattativa Diretta* anche in presenza di una sola manifestazione di interesse purché idonea. In tale eventualità e, comunque, qualora dovessero pervenire manifestazioni in numero inferiore a 3 (tre), saranno invitati alla procedura anche ulteriori idonei operatori abilitati al bando MePA "**SIA 104 - Servizi di PULIZIE e di igiene ambientale**" fino a raggiungere almeno il predetto numero minimo di 3 (tre), se presenti in tal numero. Saranno invitati a presentare offerta massimo n. 5 operatori, selezionati in ordine di protocollazione della richiesta.

Ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lg. 50/2016 e s.m.i., la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo. L'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., verrà fatto in favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso unico percentuale a corpo.

6 - Responsabilità del procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giacomo Tofalo dell'Ufficio Tecnico comunale.

Eventuali chiarimenti sulla presente procedura di indagine di mercato potranno essere richiesti all'indirizzo protocollo.cassano.spinola@cert.ruparpiemonte.it

7 - Trattamento dei dati personali

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato l'interesse saranno trattati dal Comune di Cassano Spinola nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs n. 196/2003 in modo lecito ed esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del predetto procedimento.

Cassano Spinola, li 12 giugno 2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Arch. Giacomo Tofalo

Allegati:

Modello A-Istanza di manifestazione di interesse